

Gecertificeerd in asbestsanering



HMB
Milieutechniek



tel. 036 549 27 00
www.hemubo.nl





HMB Milieutechniek is een gespecialiseerd bedrijf en maakt deel uit van Hemubo

HMB Milieutechniek draagt zorg voor deskundige asbestverwijdering. De gecertificeerde medewerkers zijn volledig geëquipeerd om geheel volgens de regels de gewenste sanering te realiseren.

Hemubo heeft bewust gekozen voor de oprichting van een eigen asbestsaneringsbedrijf om de dienstverlening aan corporaties, woningbeheerders en niet op de laatste plaats de bewoners te versterken. Werkmaatschappijen van Hemubo zijn gewend renovaties 'lean en mean' te organiseren. De beschikbaarheid van HMB Milieutechniek verkleint de kans dat een aanvankelijk goed uitgekiend renovatieproces door (onverwachte) aanwezigheid van asbest wordt verstoord. Er hoeft dan niet wekenlang op een externe saneerder te worden gewacht. HMB Milieutechniek heeft alle kennis in huis voor een veilige en snelle asbestsanering.

Vaak asbest

De aanwezigheid van asbesthoudende materialen speelt bij veel renovatietrajecten een rol. Het gebruik van asbest in de bouw is pas twintig jaar geleden verboden. Daardoor bevat zeventig procent van alle Nederlandse huur- en koopwoningen op een of andere manier asbest. Deskundigen onderscheiden zelfs duizenden asbesthoudende materialen. Voor HMB Milieutechniek is het dagelijkse routine om vervuilde kitvoegen, gevelplaten, ventilatiekanalen en allerlei andere asbesthoudende materialen te saneren.



Nieuwe technieken

Onderdeel van veilige asbestverwijdering is de ontwikkeling van nieuwe technieken. Zo is een innovatieve methode ontwikkeld om asbesthoudende beglazingskit op een handige manier te verwijderen. De ruit wordt met kitvoeg en al uitgefreesd. De koppeling van een speciale stofzuiger aan een langzaam draaiende frees voorkomt verspreiding



van asbestdeeltjes. Ook hebben de medewerkers van HMB Milieutechniek de beschikking over het modernste materieel. Daardoor is een gezonde, veilige werkwijze altijd gegarandeerd. Ook in een bewoonde situatie.

Opleiding en training

HMB Milieutechniek beschikt niet alleen over tien goed opgeleide asbestverwijderaars. Het afgelopen jaar is bedrijfsbreed geïnvesteerd in opleiding en training. Daardoor heeft Hemubo ook de beschikking over twee asbestdeskundigen, zes deskundige toezichthouders en 27 medewerkers die zijn opgeleid tot 'deskundig inventariseerder asbest'. Zij kunnen asbest en asbesthoudende materialen herkennen. Juist dat laatste is belangrijk bij de voorbereiding van renovatietrajecten.

Asbest herkennen

De verantwoordelijkheid voor asbestsanering ligt altijd bij de opdrachtgever. Die moet voorafgaand aan de werkzaamheden een onafhankelijk asbestinventarisatiebureau conform richtlijn SC 540 een rapportage laten opstellen. Echter, in de praktijk sluiten dergelijke rapportages niet goed aan op de te verrichten werkzaamheden.

Specialist in asbestverwijdering

De deskundigheid van de werkvoorbereiders maakt het mogelijk de noodzaak van asbestsanering tijdig te herkennen en de sanering goed in het renovatieproces in te plannen.

Goede protocollen

Mochten zich tijdens het renovatieproces toch nog problemen of incidenten met asbest voordoen, dan beschikt HMB Milieutechniek over goede protocollen die afgestemd zijn op het afzonderlijke werk. Projectleiders kunnen vervolgens de problemen of incidenten op een juiste manier oplossen.

Heldere communicatie

Bewoners vinden de verwijdering van asbest in of bij de woning al gauw eng. HMB Milieutechniek heeft alle begrip voor dergelijke gevoelens. Daarom besteden we samen met onze ervaren bewonersbegeleiders veel aandacht aan heldere communicatie met de bewoners over de te verrichten werkzaamheden. Tijdens bewonersbijeenkomsten wordt goed uitgelegd wat zij kunnen verwachten. Ook hebben we een stripverhaal ontwikkeld waarin precies wordt uitgelegd hoe asbestsanering in zijn werk gaat.



De organisatie achter HMB Milieutechniek

HMB Milieutechniek maakt deel uit van de renovatie- en onderhoudsgroep Hemubo. Deze groep is een van de grootste zelfstandige bedrijven in haar sector. Met circa 250 werknemers in een horizontale, flexibele organisatie kan Hemubo op elk moment adequaat op aanvragen reageren.

Multidisciplinaire kennis

Elke werkmaatschappij binnen Hemubo heeft zijn eigen specialisatie en opereert in principe zelfstandig. Vaak wordt uit de deelnemende werkmaatschappijen een multidisciplinair projectteam samengesteld om specialistische kennis, bijvoorbeeld op het terrein van betonreparatie, te koppelen aan knowhow op het gebied van conserveren van bouw-kunde.

Total Quality Management (TQM)

Binnen Hemubo is het INK-model als TQM-tool geïmplementeerd. Dit model staat voor een excellente organisatie die wordt gekenmerkt door leiderschap met lef, resultaatgerichtheid, constante verbeteringen, transparantie en samenwerking. Een van de uitgangspunten van het management-model is: voortdurend verbeteren.

Volledig gecertificeerd.

Hemubo beschikt over alle voor de branche relevante certificaten en is aangesloten bij diverse vak- en brancheorganisaties, zoals de Vereniging van Gecertificeerd Betonreparatiebedrijven (VBR) en de Werkgeversvereniging OnderhoudNL.

Kwaliteitsmanagementsysteem

De certificeringen zijn onder meer verleend op basis van het KAM-systeem, dat binnen de gehele organisatie van toepassing is. KAM staat voor Kwaliteitszorg, Arbeidsomstandigheden en Milieuzorg. Dit systeem wordt continu bewaakt en verbeterd.

Kwaliteit

Een doel van het Kwaliteitsmanagement-systeem is het verhogen van de klanttevredenheid. Begrip van de huidige en toekomstige behoeften van de klanten is daarbij essentieel. Hemubo streeft ernaar om de verwachtingen van de klant waar mogelijk te overtreffen. Voortdurend wordt onderzocht hoe onze opdrachtgevers de geleverde dienst waarderen. Hier kan de organisatie veel van leren en verbeteringen tijdig doorgevoerd worden.

Arbeidsomstandigheden

Kwaliteit kun je alleen leveren met gemotiveerde en betrokken medewerkers. Naast de naleving van alle relevante wetten is ook het bevorderen van vakbekwaamheid van belang om deze betrokkenheid te bewerkstelligen. Het continu bijscholen van medewerkers is daarom een vast onderdeel van het kwaliteitsbeleid.

Milieuzorg

Het belang van zorgvuldig omgaan met het milieu is evident. Alle werkmaatschappijen binnen Hemubo werken vanzelfsprekend conform de wettelijke milieu-normen en beschikken over de benodigde vergunningen. Daarnaast stelt Hemubo zich als doel om ook de milieubelastingen tot een minimum te beperken.



HEMUBO

Voor strategisch onderhoud

Damluisweg 1
1332 EA Almere
tel. 036 549 27 00
info@hemubo.nl
www.hemubo.nl

HEMUBO

Betontechniek

tel. 036 549 27 00
www.hemubo.nl

MULDER

Schilders

tel. 036 549 27 30
www.hemubo.nl

HEMUBO

Geveltechniek

tel. 036 549 27 40
www.hemubo.nl

HEMUBO

Bouw

tel. 036 549 27 40
www.hemubo.nl

HEMUBO

E-Techniek

tel. 036 549 27 10
www.hemubo.nl

HMB

Milieutechniek

tel. 036 549 27 00
www.hemubo.nl

HMB

W-Techniek

tel. 036 549 27 50
www.hemubo.nl

RENOPLAN

Hekwerken

tel. 036 549 27 60
www.hemubo.nl

Hemubo Almere BV is aangesloten bij diverse vak- en brancheorganisaties en beschikt over alle relevante certificaten. De certificeringen zijn verleend op basis van het binnen de gehele groep van toepassing zijnde KAM-systeem. Daarin zijn de criteria vastgesteld waaraan kwaliteitszorg, arbeidsomstandigheden en milieuzorg moeten voldoen.

